

**Apartments ROXY**  
**Tel. 0422/469381 - mobile 335/7352269**  
**Fax: 0422/460123**  
**Extralberghiere**

**CONDIZIONI** del ...../...../2.....

**R O X Y** - Autorizzazione Provincia di Treviso n.Reg.Dec.125/2002 del 06/12/2002 Protocollo n,74217/2002

-Comune di Silea (TV) denuncia inizio attività Unità Abitative Ammobiliate Extralberghiere ad uso turistico classificate III categoria. prot.n. 20525 del 21/12/2002- L.R. VENETO nr.33 del 04/11/2002

RESIDENCE DATO in LOCAZIONE al TURISTA, con CONDIZIONI di VALIDITA' non SUPERIORI AI 30 gg.  
( NON SOGGETTO A REGISTRAZIONE LEGGE 27/12/1997 NR. 449 art.21 c.18 NOTE art.2-bis)

Ditta/Cognome: .....		Nome:.....	
.....		.....	
Nato/a a : .....		il.....Cittadinanza (sigla).....	
.....		.....	
Residente a.....		via.....	
.....		.....	
Documento/tipo.....		Nr.....rilasciato il .....	
scadenza.....		.....	
Professione (facoltativo).....		.....	
.....		.....	
DITTA:.....		p.iva.....	
.....		.....	
Indirizzo:.....		.....	
.....		.....	
REFERENZE:.....		.....	
.....		.....	
1°Tel./Cellulare:.....		.....	
.....		.....	
2°Tel./Cellulare:.....		.....	
.....		.....	
DOCUMENTI ALLEGATI E FOTOCOPIATI DI N. ....		PERSONE.....	
.....		.....	
PERIODO: dal.....al.....		CHECK-OUT: .....	
.....		.....	
<input type="checkbox"/> WEEK		<input type="checkbox"/> 2 WEEK	<input type="checkbox"/> 3 WEEK
		<input type="checkbox"/> 4 WEEK	

N..... MONOLOCALE  N.....BILOCALE  N.....BILOCALE/SUITE

Acconto : €..... Data .....

Cauzione x 1 week: € 600,00 Data .....

Cauzione x 1 week € 250,00 Data:.....

Saldo € ..... Data .....

Note : .....

Garage: .....

Richiesta di rinnovo entro il ...../...../..... acconto €.....

**NOTA: Il regolamento staccato e l'allegato A a tergo è parte integrante delle condizioni sottoscritte.**

**IMPORTANTE:** Viene richiesta una cauzione a garanzia della buona conservazione dei locali e degli oggetti inventariati\*\*. Eventuali difformità rilevate all'interno dei locali vengono riconosciute solo se segnalate dall'ospite entro le ore 12.00 del giorno successivo all'arrivo.

### **LE TARIFFE EXTRA - ALBERGHIERE INCLUDONO :**

- Ascensore e spese condominiali
- Fornitura di biancheria settimanale per camera e bagno
- Smaltimento rifiuti a riciclo almeno una volta alla settimana da parte dei clienti c/o l'isola rifiuti del Roy hotel **avvisando la reception**
- A consumi **LIMITATO** gas – acqua – luce = vedi allegato A

### **EXTRA per condizioni EXTRA - ALBERGHIERE (Iva inclusa)**

- 2° Pulizia settimanale € 28,60
- Pulizia di fondo € 66,00
- 2° Garage € 2,20 al giorno
- 2° Cambio biancheria settimanale\*\*\* € 8,80
- Aria condizionata: € 0,14 a scatto ( 1 scatto dura circa 8 minuti al max )  
Scatto iniziale .....,..... Scatto finale .....,.....

**NOTA IMPORTANTE: la pulizia dell'angolo cottura e le pentole sono sempre a carico del cliente, pena la rivalsa sulla cauzione.**

### **SUPPLEMENTI A RICHIESTA: (iva al 10% inclusa nei prezzi)**

- \*\*\*Biancheria da letto .....€ 5,50 kit singolo € 8,00kit matrimoniale
- \*\*\*Biancheria da bagno € 3,30 Kit (asciugamano doccia, viso e bidet)
- Aggiunta terzo letto Vedi Tariffario
- Aggiunta quarto letto Vedi Tariffario
- Attivazione Internet con Adsl .....€ 1,10 al gg.
- Attivazione Telefono con nr. Diretto .....€ 13,20 al mese + 0,20 allo scatto
- Attivazione PAY-TV a pacchetto..... € 4,40 al gg.
- Attivazione PAY-TV a richiesta..... € 11,00 al gg.
- Lavastoviglie **REX** x 6 ps.o **NARDI** X 12 ps € 1,65 al gg (compreso detersivi)
- Lavatrice **INDESIT** (carica dall'alto) € 1,10 al gg. (compreso detersivi)
- Ferro da stiro **ROWENTA** più asse da stiro € 0,50 al gg

### **VI METTIAMO A DISPOSIZIONE.....**

**..... PER OGNI APPARTAMENTO ( attrezzature e servizi inclusi nel prezzo)**

- Biancheria da letto e bagno.
- Bagno spazioso con box-doccia in cristallo, lavabo, ampia specchiera, bidet, WC, asciugacapelli.
- Cucina arredata completa di: stoviglie\* (vedi inventario)
- Frigorifero o frigocongelatore, piano cottura a gas o a 2 piastre elettriche (solo 2 funzionanti per limiti del contatore Enel )
- 1 divano letto (matrimoniale) opzionale e non nel monolocale
- 1 luce di emergenza a presa in soggiorno

- 1 Parete attrezzata con 2 letti a castello e armadio
- 1 Forno a microonde **De Longhi o Logitech**
- 1° Tv-color 20" **Mivar** con telec.do -  2° Tv-color **Mivar/Rex/Seleco** con telec.do
- Cassetta di sicurezza **CISA** a codice
- Parcheggio sotto casa, solo per i bilocali al piano terra.  **P1**  **P2**  **P3**  **P4**  
(evidenziare il n. di parcheggio)

**DATA**

.....

**FIRMAPER AUTORIZZAZIONE  
E PER AVVENUTA CONSTATAZIONE**

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali  
come previsto per la Legge sulla Privacy

**INVENTARIO E COSTI DI RIPRISTINO (i prezzi s'intendono per unità SENZA IVA)**

- |   |              |                            |
|---|--------------|----------------------------|
| • 4 coltelli inox di serie  | € 2,50       |                            |
| • 4 forchette inox di serie   | € 1,00       |                            |
| • 4 cucchiari inox di serie   | € 1,00       |                            |
| • 4 piatti piani di serie   | € 2,00       |                            |
| • 4 piatti fondi di serie   | € 2,00       |                            |
| • 4 bicchieri di serie  | € 1,00       |                            |
| • 4 tazze con piattini di serie                                       | € 2,50       |                            |
| • 4 tazzine con piattini di serie                                     | € 1,50       |                            |
| • 1 tagliere  | € 4,50       |                            |
| • 1 pentola inox ø 22   | € 22,00      |                            |
| • 1 casseruola inox ø 20  | € 14,00      |                            |
| • 1 coltello da cucina da 20  | € 10,00      |                            |
| • 1 coltello da cucina/pane   | € 7,50       |                            |
| • 1 zuccheriera   | € 5,00       |                            |
| • 1 caffettiera da 3 ps   | € 9,50       |                            |
| • 1 colapasta da 22   | € 1,00       |                            |
| • 4 serie di mestoli  | € 9,00       |                            |
| • 1 insalatiera   | € 2,00       |                            |
| • 1 grattugia del 13  | € 2,00       |                            |
| • 1 spremiagrumi  | € 2,00       |                            |
| • 1 bricco latte  | € 6,00       |                            |
| • 1 apribottiglie   | € 4,00       |                            |
| • 1 tovaglia cerata   | € 12,00      |                            |
| • 2 pattumiere in cucina ed 1 in bagno per riciclaggio rifiuti        | € 16,00      | →solo Ca' Blanca Residence |
| • 1 pattumiera a due scomparti per riciclaggio rifiuti                | € 38,00      | →solo Roxy Residence       |
| • 1 luce di emergenza VIMAR a presa in soggiorno                      | € 38,00      | →solo Roxy Residence       |
| • 1 adattatore elettrico universale                                   | € 8,00       | →solo Roxy Residence       |
| • 1 porta-oggetti in box-doccia                                       | € 20,00      | →solo Roxy Residence       |
| • 1 portasapone blu burano  | € 2,50       |                            |
| • 3 telecomandi: tv14", tv 20"basculante garage                       | € 35,00      |                            |
| • serie chiavi (garage,2basculante, portoncino,cancello esterno)      | € 50,00      |                            |
| • serie chiavi (...garage,2 basculante, portoncino, cancello esterno) | € 50,00      |                            |
| • Tv Color Mivar 16/20"   | € 140/180,00 |                            |
| • Levigazione parquet camera (ove presente)                           | € 300,00     |                            |
| • Ripiano in cristallo completo di alzatine                           | € 730,00     |                            |
| • Pittura Locali per puzza di fumo o altro                            | € 195,00     |                            |
| • Forno microonde   | € 100,00     |                            |
| • Telefono ove presente   | € 75,00      |                            |
| • Elettrodomestici – chiamata per riparazione                         | € 50,00      |                            |
| • Termostato Opera/Geca o Cosmi/Fantini.....                          | € 105,00     |                            |
| • <b>Casi di rivalsa sulla cauzione:</b>                              |              |                            |

- 1 - rifiuti non riciclati e con sacchetti estranei..... € 50,00
- 2 - angolo cottura non pulito, non lucido, con macchie varie..... € 50,00
- 3 - orari di consegna o riconsegna app.to diversi dallo stabilito... € 50,00
- 4 - richiesta di personale della Check Point sul luogo per interventi fuori orario € 25,00
- 5 - piano cucina danneggiato € 350,00
- 6 - cassetti / cassettiere armadio € 150,00

**DATA**

.....

**FIRMAPER AUTORIZZAZIONE  
E PER AVVENUTA CONSTATAZIONE**

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali  
come previsto per la Legge sulla Privacy

**Appartamento n. ....**

**Data.....**

N.B. : Le persone intestatarie delle condizioni e loro ospiti hanno l'obbligo di presentare un documento, firmare la scheda di Pubblica Sicurezza e sono segnalate alla Questura di Treviso come da T.U.L.P.S. dal giorno di arrivo.

**LE TARIFFE EXTRALBERGHIERE; Contatori a consumo LIMITATO (gas + acqua) e spese condominiali comprese**

**ENERGIA ELETTRICA :**

Data:-----/-----/----- progressivo iniziale -----KW

Data:-----/-----/----- progressivo finale -----KW

**CLIMATIZZATORE: Il consumo è conteggiato a € 0,14 allo scatto**

Data:-----/-----/----- scatto iniziale -----

Data:-----/-----/----- scatto finale -----

Totale mc. ----- X 0,14 €/mc = -----,---- € da saldare

-----

**GAS METANO : consumo LIMITATO**

Il consumo superiore a tale cifra verrà conteggiato a € 2,00mc. con saldo del consumo al rinnovo oppure alla partenza

\*250 mc per 4 week – \*185 mc per 3 week – \*125 mc per 2 week – \*60 mc per 1 week

Data :-----/-----/-----progressivo iniziale -----mc.

Data:-----/-----/-----progressivo finale -----mc.

Totale mc.----- = € -----,---- da saldare

-----

**ACQUA : consumo LIMITATO**

Il consumo superiore a tale cifra verrà conteggiato a € 3,50 mc con saldo del consumo al rinnovo o oppure alla partenza del cliente

\*30 mc per 4 week - \*20 mc per 3 week - \*15 mc per 2 week - \*7,5 per 1 week

Data:-----/-----/-----progressivo iniziale -----Mc.

Data:-----/-----/-----progressivo finale -----Mc.

Totale mc.----- = € -----,----- da saldar

Totale..... -----,----- € + IVA 10% Tot. € .....

---

**Nota Bene:** Le letture dei contatori sono rilevate contemporaneamente da un responsabile del Roxy Residence e dal cliente prima del possesso dell' appartamento o del rinnovo ,con saldo del consumo al rinnovo alla partenza

Firma cliente per accettazione

Check point srl

-----

-----